

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЧРЕЗ ПУБЛИКУВАНЕ НА ОБЯВА ЗА СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ

по чл.20, ал.3, т.1 от ЗОП с предмет:

„РЕКОНСТРУКЦИЯ И ПРИСТРОЯВАНЕ НА УЧИЛИЩНА СТОЛОВА В УПИ I, кв.40 по плана на гр.Севлиево”.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 и чл. 49 от ЗОП да се счита добавено „или еквивалент” навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени български стандарти, които въвеждат европейски стандарти; европейски технически оценки; общи технически спецификации; международни стандарти; други стандартизационни документи, установени от европейски органи по стандартизация, или когато няма такива – чрез български стандарти, български технически одобрения или български технически спецификации, отнасящи се до проектирането, метода на изчисление и изпълнение на строителството, както и до използването на стоките; технически одобрения или спецификации или други технически еталони по чл. 48, ал.1 от ЗОП, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Исключение са случаите, когато чрез модел, марка, тип или по друг начин Възложителя индивидуализира собственото му съоръжение, за което са предназначени доставките или услугите, предмет на поръчката.

Ако някъде в техническата спецификация и/или документацията за участие има посочен: конкретен стандарт, модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. 50, от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Еквивалентността се доказва по реда на чл. 52 от ЗОП.

I. ОБЩА ЧАСТ /ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА/:

Сградата на училищната столова е съществуваща. Тя е изпълнена от метална носеща конструкция. Състои се от зала за хранене и кухненски блок с разливно помещение и миялно помещение. Храната се доставя в столовата в готов вид.

Проекта предвижда реконструкция и основен ремонт на съществуващата сграда и пристрояване на входно предверие с умивалня и три тоалетни, едната от които е предназначена за деца с увреждания.

Предвижда се запазване на съществуващата метална конструкция на столова. Ограждащите стени ще бъдат с фасадно покритие от термопанели стомана- полиуретан – стомана с деб.80 мм. Пристройката ще бъде изпълнена с монолитна стоманобетонена носеща конструкция и тухлена зидария. Покривът над реконструираната и над новата част на сградата ще бъде изпълнен със стоманена конструкция и с покритие от термопанели.

Общата застроена площ на обекта е 182,50 м².

За обекта е издадено Разрешение за строеж № 185/31.12.2018 година.

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ ПО ПРОЕКТА:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строително – монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на обществената поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовите нормативни уредби, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове и настоящата техническата спецификация.

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след получаването на Възлагателно писмо за конкретния обект.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване и добрите строителни практики в България и в Европа.

Всички обстоятелства свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строително монтажните работи, подлежащи на закриване, междинните и заключителните актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

Гаранционните срокове следва да се съобразят с посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строително монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя.

Обекта включва:

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

Реконструкция на съществуващата столова

1. Обшивка с фасадни термопанели стомана-полиуретан-стомана- 80 мм- 120 м²;
2. Обшивка в PVC ламперия -139 м²;
3. Направа на щендерни стени от гипсокартон – 52 м²;
4. Полагане на изравнитална замазка под подова настилка- 133 м² ;
5. Полагане на гранитогрес и теракот – 133 м²;
6. Монтиране на окачени тавани от влагоустойчив гипсокартон -- 135 м² ;
7. Боядисване с латекс на стени и тавани – 174 м²;
8. Доставка и монтаж прозорци PVC дограма и стъклопакет- 25 бр ;
9. Доставка и монтаж врати - 11 бр ;
10. Полагане на покривни термопанели стомана-полиуретан-стомана 80 мм - 165м²;
11. Обшивка с ламарина с прахово покритие- 35м²;

Пристрояване на съществуващата столова

1. Тухлена зидария -60 м²;
2. Полагане на топлоизолация по стени - EPS 100 мм- 47 м²;
3. Полагане на външна мазилка с мрежа- 47 м²;
4. Полагане на вътрешна мазилка- 132 м² ;
5. Полагане на замазка под подови настилки- 31м² ;
6. Полагане на гранитогрес и теракот- 31м² ;
7. Облицовка по стени с фаянс – 46,5 м²;
8. Боядисване с латекс на стени и тавани - 73м²;
9. Доставка и монтаж прозорци- PVC дограма и стъклопакет- 9 бр ;
10. Доставка и монтаж врати – 6 бр .;
11. Полагане на покривни термопанели стомана- полиуретан-стомана 80 мм- 39м² ;

ЧАСТ „КОНСТРУКЦИИ“

1. Изкоп за оформяне на земната основа – 17,4 м³;
2. Обратен насип около фундаментите и уплътняването му с трошен камък- 7м³;
3. Доставка и направа на кофраж – 152 м³;
4. Доставка и полагане на бетон В20 – 27,5 м³;
5. Доставка на материали, заготвяне и полагане на арматура – 1200 кг;
6. Доставка на материали, заготвяне и изпълнение на дървена покривна конструкция-1,2м³ ;
7. Доставка на материали, изготвяне и монтиране на водачи за монтаж на нови стенни панели- 2210 кг;

ЧАСТ“ЕЛЕКТРО“

1. Доставка и монтаж на табло за скрит монтаж 1x12 модула,метално – 1 бр;

2. Лампен излаз със ПВВМ 3x1,0 до 2м- 50 бр;
3. Доставка и полагане на кабел СВТ и ПВВМ по стени и тавани под мазилкам-230мл;
4. Аварийно осв.тяло доставка и монтаж- 8бр;
5. Аплик IP 44, фотодатчик LED доставка и монтаж- 5 бр;
6. Плафон IP 44, фотодатчик LED доставка и монтаж-4 бр;
7. Плафон противовлажен LED доставка и монтаж- 8 бр;
8. Осв.тяло T8 4x10,LED доставка и монтаж-17 бр ;
9. Аплик IP 54 LED доставка и монтаж-8 бр;
10. Направа на мълниеващитна и заземителна уредба-1 бр.

ЧАСТ“Вик“

1. Земни работи – 11 м³;
2. Доставка и монтаж на душ батерия- 1бр ;
3. Доставка и монтаж на смесителна батерия - 9бр ;
4. Доставка и монтаж на тоалетно казанче- 4 бр;
5. Доставка и монтаж на ел.бойлер-2 бр;
6. Доставка и монтаж на водомер 7 м³/час-1бр;
7. Доставка и монтаж на ППР тръби- 46 м;
8. Доставка и монтаж на PVC тръби - 45 м;
9. Тоалетно седало- 4 бр;
10. Умивалник- 6 бр;
11. Кухненска мивка-3 бр.

ЧАСТ“ ОВК“

1. Демонтаж панелни радиатори вкл.арматури - 7 бр;
2. Демонтаж 33-тръба до DN54- 52 м;
3. Профилактика и монтаж на панелен радиатор /съществуващ до 2 м- 5бр;
4. Доставка на алуминиев радиатор - 7бр;
5. Доставка и монтаж на разпределително табло вкл. колектор 1"- 5 щуцера, АО стойка, мини кранове,тройник ,кутия- 1бр;
6. Доставка и монтаж на полиетиленова тръба с алум.вложка вкл.шлаух -228 м;
7. Доставка и монтаж на медна тръба ф28/1 вкл.колена- 4 м;
8. Доставка и монтаж на рекуперативен блок за хоризонтален дебит нагн./изхв.=1625/1245 м³//ч, налягане 150 Ра, Ефф 60-70 %,филтри Ж4,предавателен нагревател 3 кУ,табло управление -1бр;
9. Доставка и монтаж на канален вентилатор - 2бр ;
10. Доставка и монтаж на нагнетателен дифузер таванен 400/400 - 541 м³/ч, вкл.кутия с щуцер ф200 и регулиране- 3бр;
11. Доставка и монтаж на смукателна стенна решетка с регулиране и кутия ф200 - р-р 600/200,622 м³/ч -2 бр;
12. Доставка и монтаж на решетка за кръгъл въздуховод 525/75 - 160/85 м³/ч - 3бр;
13. Доставка и монтаж на конусен смукател ф 100 мм- 4бр;
14. Направа и монтаж на въздуховоди от поц.ламарина,правоъгълни на европрофил,уплътнен с гума - прави с периметър до 1500 мм- 7,4 м² ;
15. Доставка и монтаж на въздуховод "спиро" ,вкл.фасонни части – 29,3 м;16
16. Ефективна проба вентилация с регулиране на решетки и измерване на дебита- 2бр;
17. Пуск и проба вентилационна инсталация -2 бр.

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИТЕ

Влаганите материали да съответстват на изискванията на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценка на строителната продукция.

Съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, основните изисквания към строежите по чл.169, ал. 1 ЗУТ са изискванията, при изпълнението на които се постига осигуряване на безопасността и здравето на хората, безопасността на домашните животни и опазването на околната среда и имуществото и

които се отнасят до предвидими въздействия. Съществените изисквания към строежите, които могат да повлияят върху техническите характеристики на строителните продукти, са:

1. механично съпротивление и устойчивост (носимоспособност);
2. безопасност при пожар;
3. хигиена, опазване на здравето и на околната среда;
4. безопасна експлоатация;
5. защита от шум;
6. икономия на енергия и топлосъхранение (енергийна ефективност).

С отчитане на горните нормативни изисквания, всички строителни продукти и материали, които се влагат при изпълнението на СРМР в сградата, трябва да имат оценено съответствие съгласно горепосочената наредба.

Строежът трябва да бъде изпълнен по такъв начин, че да не представлява заплаха за хигиената или здравето на обитателите или на съседите и за опазването на околната среда при:

- отделяне на отровни газове;
- наличие на опасни частици или газове във въздуха;
- излъчване на опасна радиация;
- замърсяване или отравяне на водата или почвата;
- неправилно отвеждане на отпадъчни води, дим, твърди или течни отпадъци;
- наличие на влага в части от строежа или по повърхности във вътрешността на строежа.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в строежа, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя.

В строежа трябва да бъдат вложени материали, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти.

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго необходимо за изпълнение на строежа.

1. Термопанели - фасадни стомана-полиуретан-стомана - дебелина 80 мм;
2. Гипсокартон - 12,5 мм влагоустойчив;
3. PVC ламперия с клас по реакция на огън Ds2;
4. Гранитогрес- матиран неплъзгащ / цвета се определя на място/ ;
5. Теракот – / цвета се определя на място/;
6. Латекс- бял ;
7. Латекс цветен – /цвета се определя на място/;
8. PVC дограма – съгласно приложена спецификация.
 - Дебелина на стената на профила min 2,8 мм.
 - Ширина на PVC профила - min 60 мм., камери – 5.
 - Стъклопакет – прозрачен /4-16-4 мм/.
9. Врати алуминиев профил обикновен- съгласно приложена спецификация;
10. Врати алуминиев профил с прекъснат термомост и коефициент на топлопреминаване 2,2 W/m²K- съгласно приложена спецификация;
11. Термопанели - покривни стомана- полиуретан- стомана – 80 мм ;
12. Ламарина с прахово покритие – за обшивки по покрив ;
13. Тухли с р-ри 250/250/120 мм;
14. Топлоизолация EPS 100 мм- 47 м² ;
15. Мазилка външна с мрежа - минерална гладка;
16. Готова смес за вътрешна мазилка вароциментова;

17. Готова гипсова шпакловка;
18. Фаянс – цвета се определя на място съобразен с цвета на подовите настилки;
19. Бетон клас В 20 $q R_b = 11,5 Mpa$;
20. Армировка Ст. А I (ϕ), $R_s = 225 MPo$ с диам. от $\phi 6,5$ до $\phi 8$ мм;
21. Армировка Ст. А III (N), $R_s = 375 MPo$ с диам. Над 8 мм;
22. Иглолистен дървен материал с макс. влажност 18%;
23. Алкален лак за боядисване на мет.повърхности.
24. Табло за скрит монтаж 1x12 модула,метално;
25. Кабел СВТ;
26. Кабел САВТ 3x10 ;
27. Автоматичен предпазител С60N1P-4А – 2 бр.;
28. Автоматичен предпазител С60N1P-6А -3 бр.;
29. Автоматичен предпазител С60N1P-25А с ДТЗ- 4 бр.;
30. Автоматичен предпазител С60N1P-63А -1 бр.;
31. ПВВ- МБ 3x1 – 121 м.;
32. ПВВ-М 2x1 – 26 м.;
33. ПВВ –М 3x4 – 83м.;
34. ПВВМ 3x1 – 100 м
35. Аварийно осв.тяло;
36. Аплик IP 44, фотодатчик LED;
- 37.Плафон IP 44, фотодатчик LED;
- 38.Плафон противовлажен LED;
39. Осв.тяло T8 4x10,LED ;
- 40.Аплик IP 54 LED ;
- 41.Проводник AlMgSi $\phi 10$ мм;
- 42.Стомана ъглова поцинкована 63x63x6 мм;
- 43.Шина поцинкована 3 мм ;
- 44.Душ батерия;
- 45.Смесителна батерия стенна ;
- 46.Казанче тоалетно порцелан комплект;
- 47.Тоалетно седало керамично.;
- 48.Тоалетно седало керамично за хора с увреждания;
49. Бойлер - електрически хоризонтален – 120 литра ;
50. Бойлер - електрически хоризонтален - 80 литра ;
51. Водомер -7 м³/час;
52. ППР тръби $\phi 32$, $\phi 25$ мм;
- 53.РВС тръби $\phi 160$, $\phi 110$ и $\phi 50$ мм ;
54. Мивка- тоалетна среден размер ;
55. Мивка- тоалетна за хора с увреждания ;
56. Кухненска мивка -алпака за монтаж в/у плот;
57. Алюминиев радиатор 12/500.;
58. Алюминиев радиатор 10/500.;
- 59.Алюминиев радиатор 8/500.;
- 60.Алюминиев радиатор 10/800;
61. Алюминиева лира за баня 1580/400.;
62. Рразпределително табло- вкл. колектор 1"-5 щуцера, АО стойка, мини кранове,тройник, кутия;
- 63.Полиетиленова тръба- с алум.вложка вкл.шлаух ;
- 64.Медна тръба- $\phi 28/1$ вкл.колена;
- 65.Рекуперативен блок за хоризонтален дебит нагн./изхв.=1625/1245 м³Гч, налягане 150 Ра, Еф ϕ 60-70 %,филтри G4,предавателен нагревател 3 кУ,табло управление ;

66. Канален вентилатор ф 160 – дебит 380 м³/ч ,налягане 120 Ра ;
- 67.Канален вентилатор ф 100- дебит 108 м³/ч ,налягане 60 Ра;
- 68.Нагнетателен дифузер - таванен 400/400 - 541 м³/ч, вкл.кутия с щуцер ф200 и регулиране;
- 69.Смукателна стенна решетка с регулиране и кутия ф200 - р-р 600/200,622 м³/ч ;
- 70.Решетка за кръгъл въздуховод 525/75 - 160/85 м³/ч ;
- 71 Конусен смукател ф 100 мм;
- 72.Поцинкована ламарина за направа на въздуховоди ,правоъгълни на европрофил,уплътнен с гума - прави с периметър до 1500 мм- 7,4 м² ;
- 73 Въздуховод "спиро" ф 100 ,вкл.фасонни части;
74. Въздуховод "спиро" ф 125 ,вкл.фасонни части;
75. Въздуховод "спиро" ф 160 ,вкл.фасонни части;
76. Въздуховод "спиро" ф 200 ,вкл.фасонни части ;
77. Въздуховод "спиро" ф 315 ,вкл.фасонни части ;
78. Гъвкав въздуховод с изолация ф 160 мм;
79. Гъвкав въздуховод с изолация ф 200 мм.

IV.ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

A. Механизация и техническо оборудване, изпълнителен персонал

Изпълнителят трябва да осигури за своя сметка необходима строителна техника, материали и инструменти, както и персонал за точното и качествено изпълнение на обявената поръчка.

B. Изисквания за сигурност

От самото начало и до завършването на работата на обекта, Изпълнителят ще носи отговорност за защита от вандализъм, кражба или злонамерени действия на цялата си работа, материали и оборудване.

B. Защита на собствеността

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна или държавна, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди вследствие на работата му.

Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

Изпълнителят ще възстанови всички площи и вещи повредени или нарушени от неговите действия. В случай на предявен иск за щета или твърдение за нанесена вреда върху собственост, в резултат на работата по възложения Договор, Изпълнителят ще носи отговорност за всички разходи, свързани с разрешаването на или защитата при тези искове. Преди започване на работа Изпълнителят ще предприеме за своя сметка проучване на имотите в съседство на площадката, за да установи съществуващото състояние на тези обекти.

Преди да изиска проверка на завършените работи Изпълнителят трябва да извърши нужното почистване и възстановяване, което се изисква при предаването на завършените подобекти, рехабилитационни дейности и оборудване, в съответствие с целите и смисъла на тези спецификации.

Г. Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве. Пожарна безопасност на обекта.

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба №2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за строежа.

При извършване на строително-монтажните работи да се спазват стриктно изискванията на: Наредба № Из -2377 от 15.09.2011г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ), обн. 23.12.1997 год. изм. Дв бр. 70 /2004 год.

Наредба № 7/23.09.1999 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работно оборудване;

Наредба № 3 / 19.04.2001 год. на минималните изисквания за безопасност при използване на ЛПС;

Наредба № 3/14.05.1996 г. за инструктажа на работниците и служителите по БХТПО;

Наредба № 4/02.08.1995 год. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарната охрана;

Наредба №5/11.05.1999 год. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска.

Правилник по безопасност на труда при товаро- разтоварни работи Д-05-00;

Наредба за трудовите злополуки – ПМС -263/1993 год. изм. ДВ бр. 19/2002 год.

Противопожарни строително- технически норми и др.

Д. Изисквания относно опазване на околната среда.

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка. След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за управление на строителните отпадъци.

Във връзка с управлението на дейностите по отпадъците на територията на обекта, ще се извършва:

Периодичен контрол за запазване на изискванията за събиране на отпадъците;

Проверка на състоянието на съдовете за съхранение на отпадъците и почистване на евентуално замърсяване;

Поддържане на отчетна информация за предаване на отпадъците;

Осигуряване при необходимост на допълнителни договори с лица, които притежават разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно наредбата за квалификация на отпадъците;

Своевременно предаване на отпадъците за последващо оползотворяване или обезвреждане.

V. ПРИЛОЖИМИ СТАНДАРТИ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ВЪЗЛАГАНИТЕ СМР

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, ЕН или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Всички приложими стандарти се намират на страницата на Български институт по стандартизация – 1797 www.bgs-bg.org

Приложение:

- Разрешение за строеж № 185/31.12.2018 г.
- Одобрен технически проект.

Заличени обстоятелства

по чл.2 от ЗЗЛД

Изготвил:

инж.Мирослав Митев

Директор дирекция „ТСУ“